Żurawia 32/34

ul. Żurawia 32/34, Śródmieście, Warszawa





Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Żurawiej 32/34 w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 5 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 30 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Żurawia 32/34 to 5-kondygnacyjny budynek, oferujący około 6 000 m2 powierzchni biurowej do wynajęcia. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 800 m2. Biura wyposażone są między innymi w: podwieszane sufity, wykładziny oraz otwieralne okna.

Standard wykończenia

Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	1950
Powierzchnia całkowita budynku	6 000 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	4 000 m^2
Powierzchnia typowego piętra	800 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	15%
Liczba kondygnacji naziemnych	5

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	16 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP