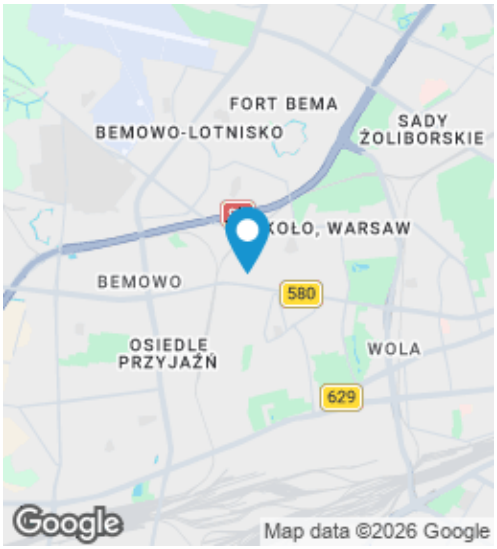
Wola Court

ul. Górczewska 124, Wola, Warszawa





Lokalizacja

Wola Court położony jest przy ulicy Górczewskiej 124 w warszawskiej dzielnicy Wola. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 25 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 25 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Wola Court to 4-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 3 300 m2 powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 3000 naziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 1 500 m2. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, kontrolę dostępu czy system przeciwpożarowy.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2002
Powierzchnia całkowita budynku	3 288 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	3 288 m^2
Powierzchnia biurowa netto budynku	3 000 m^2
Powierzchnia typowego piętra	1 500 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	5%
Liczba kondygnacji naziemnych	4
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	3000

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP