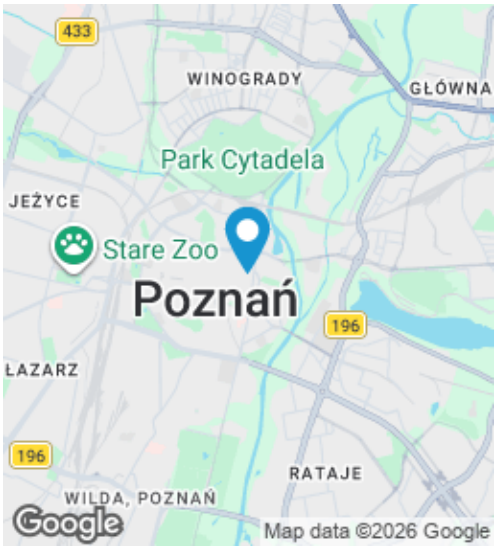
Wielka 20

Wielka 20, Poznań





Lokalizacja

Kamienica Wielka 20 to zrewitalizowana kamienica w bezpośrednim sąsiedztwie Starego Rynku zlokalizowana przy ulicy Wielkiej 20. Zapewnia wysoki standard wykończenia i bardzo dobrą lokalizację z Dworcem Głównym oraz Lotniskiem Ławica im. Henryka Wieniawskiego, do którego dojazd zajmuje około 20 minut

Opis budynku

Budynek 6-kondygnacyjny oferujący około 2 500 m2 powierzchni biurowej. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 600 m2. Nieruchomość wyposażona jest w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzacja, wentylacja, kontrola dostępu.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1920
Powierzchnia całkowita budynku	3 000 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	2 500 m^2
Powierzchnia typowego piętra	176 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	3

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP