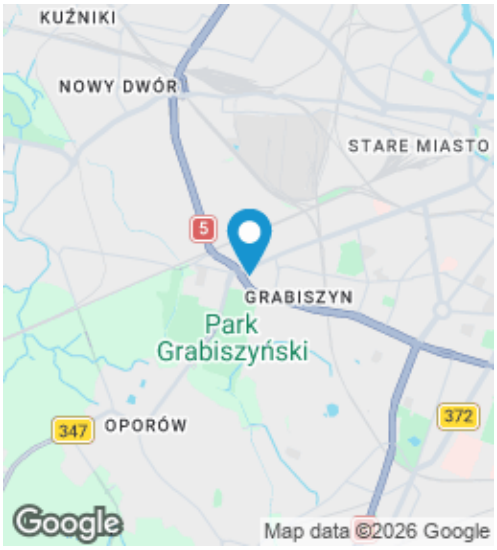
Tarasy Grabiszyńskie

Grabiszyńska 240, Wrocław





Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest przy ulicy Grabiszyńskiej, w niewielkiej odległości od alei Hallera - jednej z głównych arterii komunikacyjnych tej części Wrocławia. Lokalizacja umożliwia sprawny dojazd do innych rejonów miasta, zarówno komunikacją publiczną, jak i własnym środkiem transportu.

Opis budynku

Grabiszyńska 240 to odnawiany obecnie budynek przeznaczenia mieszanego, wyposażony we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków. Wnętrza budynku zaplanowano tak, aby tworzyły przestrzenną i wygodną powierzchnię użytkową w celu zapewnienia komfortowych warunków pracy przyszłym najemcom/użytkownikom biura.

Standard wykończenia

Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2017
Powierzchnia całkowita budynku	8 500 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	8 500 m^2
Powierzchnia typowego piętra	2 800 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	3

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP