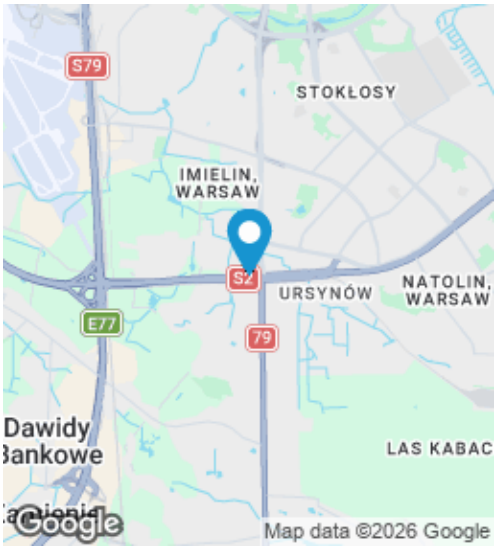
Taneczna 18C

ul. Taneczna 18C, Ursynów, Warszawa





Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Tanecznej 18C w warszawskiej dzielnicy Ursynów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 30 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 10 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Taneczna 18C to 2-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 1 250 m2 powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 80 naziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 1 250 m2. Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Kable światłowodowe, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2000
Powierzchnia całkowita budynku	2 500 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 250 m^2
Powierzchnia typowego piętra	1 250 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	5%
Liczba kondygnacji naziemnych	2
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	80
Współczynnik miejsc parkingowych	40

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP