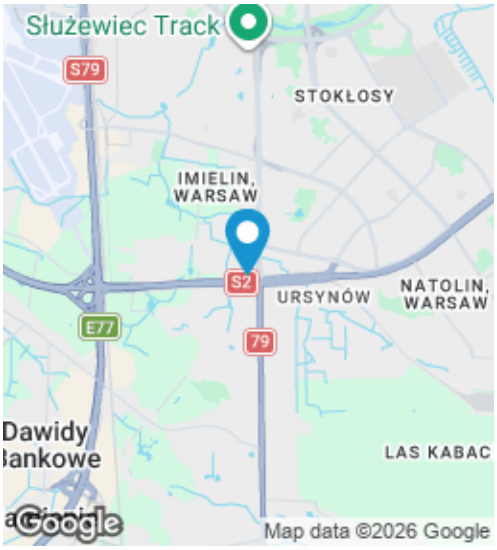
Taneczna 18A

ul. Taneczna 18A, Ursynów, Warszawa





Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Tanecznej 18A w warszawskiej dzielnicy Ursynów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 30 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 10 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Taneczna 18A to 3-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 900 m2 powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 30 naziemnych miejsc parkingowych. Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2008
Powierzchnia całkowita budynku	886 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	886 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	8%
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	30
Współczynnik miejsc parkingowych	40

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP