Storrady Park Offices

Storrady Świętosławy 1-1C, Szczecin





Lokalizacja

Kompleks zlokalizowany jest przy ul. Storrady-Świętosławy w Szczecinie. W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe, za pośrednictwem których łatwo można dostać się do centrum, a także innych części Szczecina. Dojazd do Dworca Głównego zajmuje około 15 minut.

Opis budynku

Storrady Park Offices to kompleks trzech budynków, zlokalizowany przy ul. Storrady-Świętosławy w Szczecinie. Budynek A to obiekt poprzemysłowy gdzie mieściła się w XIX wieku elektrownia, która zapewnia 5 100 m2 powierzchni użytkowej o funkcji biurowej, usługowej i mieszkalnej. Budynek B (tzw. „Szpilka") zapewnia ponad 600 m2 powierzchni o funkcji biurowej oraz usługowej. Kompleks zapewnia 143 miejsca postojowe.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2016
Powierzchnia biurowa brutto budynku	7 400 m^2
Powierzchnia typowego piętra	1 000 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	30
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	105
Współczynnik miejsc parkingowych	100

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP