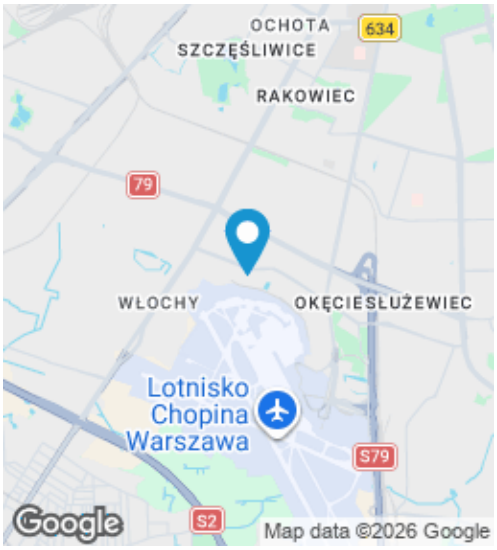
Sonata

ul. Komitetu Obrony Robotników 49, Włochy, Warszawa





Lokalizacja

Budynek Sonata położony jest przy ulicy 17 Stycznia 49 w warszawskiej dzielnicy Włochy. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 25 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 5 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Sonata to 11-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 12 000 m2 powierzchni biurowej do wynajęcia. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 1 200 m2. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, czujniki dymu, podnoszone podłogi czy kable światłowodowe.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2001
Powierzchnia całkowita budynku	15 468 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	10 000 m^2
Powierzchnia typowego piętra	1 190 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	10%
Liczba kondygnacji naziemnych	11
Współczynnik miejsc parkingowych	31

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP