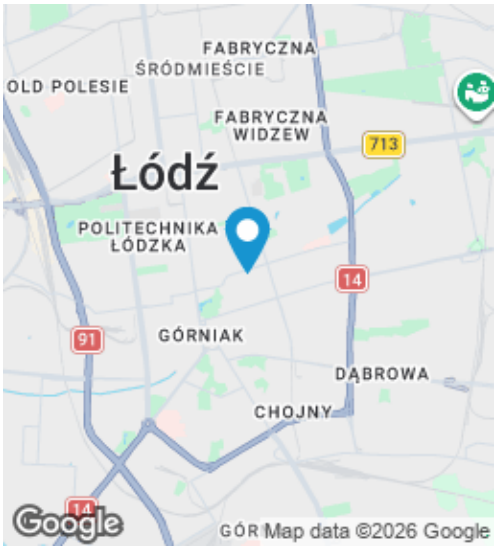
Słowiańska 1/9 bud.1

Słowiańska 1/9, Łódź





Lokalizacja

Biurowiec Słowiańska położone jest przy ulicy Słowiańskiej. Słynna ulica Piotrkowska oraz budynki rządowe znajdują się w bliskiej odległości od budynku. Wygodna lokalizacja umożliwia łatwy dostęp do transportu miejskiego. Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta mieści się w odległości 15 minut jazdy od budynku.

Opis budynku

Słowiańska 1/9 to nowoczesny budynek biurowy zlokalizowany w samym centrum miasta. Składa się z 6 kondygnacji naziemnych i oferuje ponad 2 000 metrów kwadratowych powierzchni całkowitej. Standardowa powierzchnia na jednym piętrze wynosi około 250 metrów kwadratowych.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Kable światłowodowe, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1978
Powierzchnia całkowita budynku	1 765 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 530 m^2
Powierzchnia typowego piętra	240 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	7
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	70
Współczynnik miejsc parkingowych	32

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	25 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP