

Sheraton Plaza

ul. Prusa 2, Śródmieście, Warszawa



Lokalizacja

Sheraton Plaza położony jest przy ulicy Prusa 2 w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 30 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Sheraton Plaza to 10-kondygnacyjny budynek hotelowo-biurowy, oferujący około 1 700 m² powierzchni biurowej do wynajęcia. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, światłowody czy system przeciwpożarowy.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna

INFORMACJE O BUDYNKU

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Status budynku | Istniejący |
| Klasa budynku | B |
| Rok zakończenia budowy | 1996 |
| Powierzchnia całkowita budynku | 39 000 m ² |
| Powierzchnia biurowa brutto budynku | 1 700 m ² |
| Współczynnik powierzchni wspólnych | 10% |
| Liczba kondygnacji naziemnych | 7 |
| Liczba kondygnacji podziemnych | 3 |

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Dostępna powierzchnia | Po zalogowaniu |
| Czynsz za parking podziemny | Po zalogowaniu |
| Minimalny okres najmu | 1 rok |

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

