Sheraton

ul. Prusa 2, Śródmieście, Warszawa





Lokalizacja

Sheraton położony jest przy ulicy Prusa 2 w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderylka Chopina mieści się w odległości 30 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Sheraton to 10-kondygnacyjny budynek hotelowo-biurowy, oferujący około 1 700 m2 powierzchni biurowej do wynajęcia. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, światłowody czy system przeciwpożarowy.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1996
Powierzchnia całkowita budynku	39 000 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 700 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	10%
Liczba kondygnacji naziemnych	7
Liczba kondygnacji podziemnych	3

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	1 rok

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP