Rainbow

Powstańców Śląskich 16-18, Wrocław





Lokalizacja

Budynek Rainbow znajduje się przy rondzie Powstańców Śląskich, idealnym punkcie dojazdowym Wrocławia. Dzięki tej lokalizacji, dostać się do biura można bez problemu licznymi liniami autobusowym i tramwajowym. W pobliżu wrocławski Uniwersytet Ekonomiczny.

Opis budynku

Rainbow to budynek przeznaczenia mieszanego. Wnętrza budynku zaplanowano tak, aby tworzyły przestrzenną i wygodną powierzchnię użytkową w celu zapewnienia komfortowych warunków pracy przyszłym użytkownikom biura. Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1930
Powierzchnia całkowita budynku	2 500 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	2 500 m^2
Powierzchnia biurowa netto budynku	2 000 m^2
Powierzchnia typowego piętra	550 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	5%
Liczba kondygnacji naziemnych	4
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	10
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	15

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	20 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	1 rok

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP