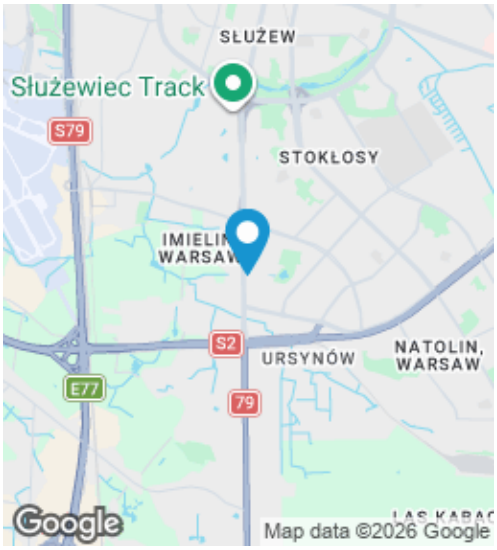
Puławska 395

ul. Puławska 395, Ursynów, Warszawa





Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Puławskiej 395 w warszawskiej dzielnicy Ursynów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 25 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 10 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Puławska 395 to 3-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 2 000 m2 powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 20 naziemnych oraz 20 podziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 500 m2. Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Czujniki dymu, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2002
Powierzchnia całkowita budynku	2 069 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 500 m^2
Powierzchnia biurowa netto budynku	1 406 m^2
Powierzchnia typowego piętra	500 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	22
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	18

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP