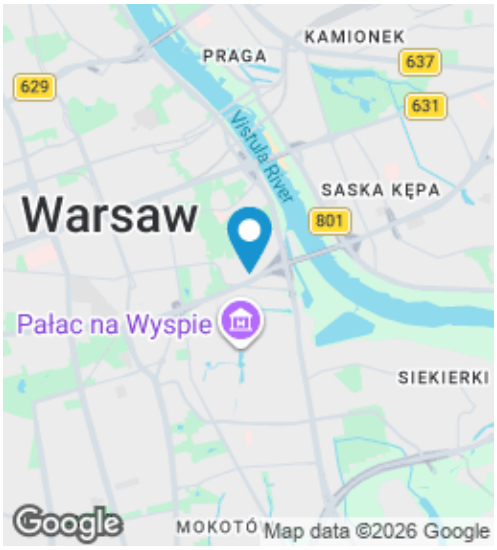
Przemysłowa 30

ul. Przemysłowa 30, Śródmieście, Warszawa





Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest przy ulicy Przemysłowej w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 30 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Przemysłowa 30 to 5-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący łącznie około 3000 m2 powierzchni biurowej. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 500 m2. Obiekt wyposażony jest między innymi w klimatyzację, otwierane okna oraz ochronę.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1975
Powierzchnia biurowa brutto budynku	3 000 m^2
Powierzchnia typowego piętra	490 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	4%
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	12
Współczynnik miejsc parkingowych	200

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP