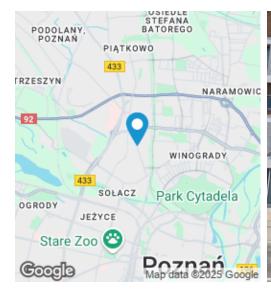
Piatkowska 116

Piątkowska 116, Poznań





Lokalizacja

Budynek usytuowany jest w północnej części miasta, przy ulicy Piątkowskiej, jednej z głównych arterii komunikacyjnych w Poznaniu. Lokalizacja umożliwia sprawny dojazd do innych rejonów miasta, zarówno komunikacją miejską, jak i własnym środkiem transportu. Dojazd samochodem do Portu Lotniczego Poznań -Ławica im. Henryka Wieniawskiego zajmuje około 15 minut.

Opis budynku

Piątkowska 116 jest 5-kondygnacyjnym budynkiem klasy A, który oferuje na wynajem ok. 1700 m2 powierzchni biurowej. Budynek posiada także 25 podziemnych i 9 naziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra waha się między 230 a 420 m2. Obiekt wyposażony został we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia będące standardem dla tej klasy budynków. Konstrukcja nieruchomości pozwala na dowolną aranżację wnętrz, natomiast znaczne przeszklenia fasady zapewniają doskonały dostęp światła dziennego.

Standard wykończenia

Klimatyzacja

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2010
Powierzchnia całkowita budynku	1 680 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 680 m ²
Powierzchnia typowego piętra	230 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	9
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	25
Współczynnik miejsc parkingowych	80

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu



