

MidPoint 71

Powstańców Śląskich 9, Wrocław



Lokalizacja

Mid Point 71 będzie się znajdował przy ulicy Powstańców Śląskich, w południowej części miasta w niedalekiej odległości od centrum. Ta prestiżowa lokalizacja będzie stanowić niewątpliwą atut tego projektu.

Opis budynku

Mid Point 71 to najnowsza inwestycja Echo Investment we Wrocławiu. Przewidywany termin oddania obiektu do użytkowania to 4 kwartał 2021 roku. Biurowiec będzie oferował ponad 36,000 mkw nowoczesnej, A-klasowej powierzchni biurowej.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	W budowie
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2021
Powierzchnia całkowita budynku	36 180 m ²
Powierzchnia typowego piętra	4 000 m ²
Współczynnik powierzchni wspólnych	2.51%
Liczba kondygnacji naziemnych	14
Liczba kondygnacji podziemnych	2
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	56
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	367
Współczynnik miejsc parkingowych	79

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	1 000 m ²
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	5 lat

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

