

MatchPoint B

ul. Domaniewska 50B, Mokotów, Warszawa



Lokalizacja

Kompleks MatchPoint położony jest przy ulicy Domaniewskiej w warszawskiej dzielnicy Mokotów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 20 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 15 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

MatchPoint B to 7-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 8 600 m² powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 80 naziemnych oraz 130 podziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 1 300 m². Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, kontrolę dostępu, podnoszone podłogi czy system przeciwpożarowy.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2005
Powierzchnia całkowita budynku	8 825 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	8 625 m ²
Powierzchnia typowego piętra	1 340 m ²
Współczynnik powierzchni wspólnych	4.25%
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	84
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	131
Współczynnik miejsc parkingowych	35

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	1 rok

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

