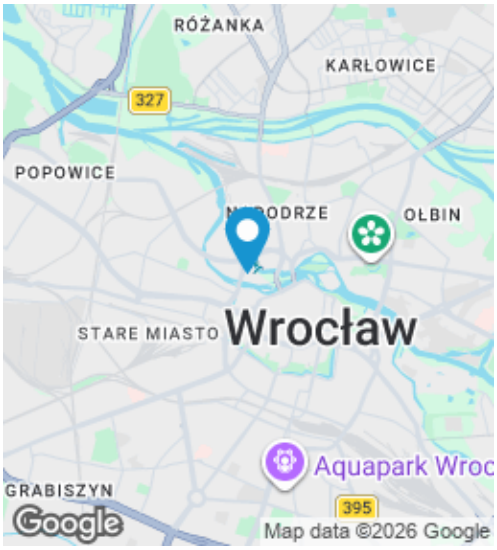
Księcia Witolda

Księcia Witolda 46-50, Wrocław





Lokalizacja

Obiekt biurowy Księcia Witolda znajduje w centralnym obszarze, przy Moście Sikorskiego, w niedalekiej odległości od Rynku.

Opis budynku

Księcia Witolda to najnowszy projekt rewitalizacyjny dewelopera i2 Development. W dawnych koszarach powstanie klimatyczna oraz nowoczesna przestrzeń biurowa.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2022
Powierzchnia całkowita budynku	5 600 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	3 740 m^2
Powierzchnia biurowa netto budynku	3 412 m^2
Minimalna powierzchnia piętra	150 m^2
Maksymalna powierzchnia piętra	900 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	4
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	61

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP