Kopernika 21

ul. Kopernika 21, Śródmieście, Warszawa





Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Kopernika 21 w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 35 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Kopernika 21 to 7-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 500 m2 powierzchni biurowej do wynajęcia. Budynek wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2016
Powierzchnia całkowita budynku	615 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	510 m^2
Minimalna powierzchnia piętra	50 m^2
Maksymalna powierzchnia piętra	100 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba kondygnacji podziemnych	1

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny moduł biurowy	50 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP