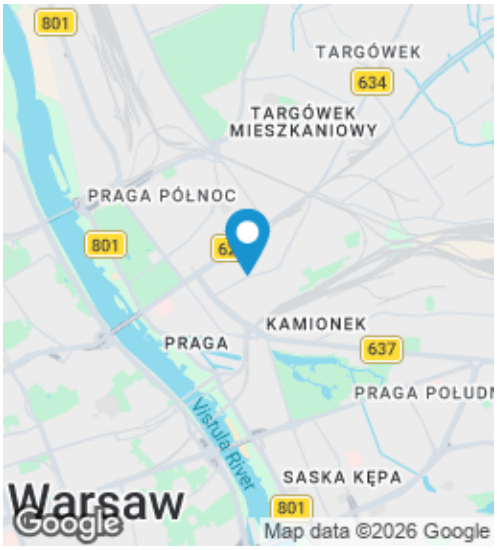
Koneser Centrum Praskie A

Ząbkowska 27, Praga Północ, Warszawa





Lokalizacja

Koneser Centrum Praskie A położone jest przy ulicy Ząbkowskiej w warszawskiej dzielnicy Praga Północ. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 15 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 30 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Koneser Centrum Praskie A to 3-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 1 300 m2 powierzchni do wynajęcia. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 450 m2. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, kontrolę dostępu, podnoszone podłogi czy system przeciwpożarowy.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2018
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 345 m^2
Powierzchnia biurowa netto budynku	1 196 m^2
Powierzchnia typowego piętra	450 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	20

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP