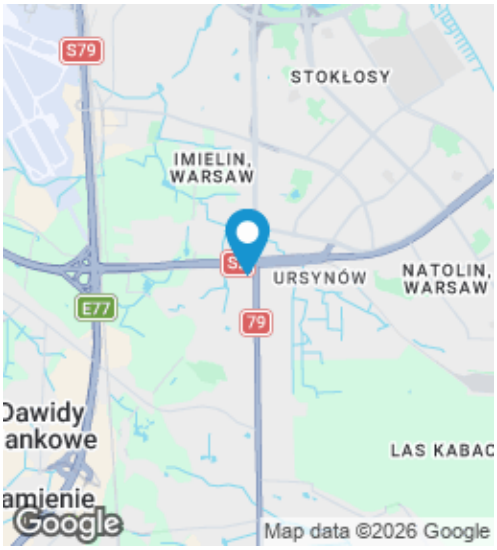
Kinnarps HQ

ul. Puławska 354/356, Ursynów, Warszawa





Lokalizacja

Budynek Kinnarps HQ położony jest przy ulicy Puławskiej w warszawskiej dzielnicy Ursynów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 25 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 10 minut jazdy samochodem od nieruchomości..

Opis budynku

Kinnarps HQ to 94-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 2 000 m2 powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do 50 miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 500 m2. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, czujniki dymu i ochronę całodobową. Obiekt w całości zajmowany jest przez jedną firmę.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Czujniki dymu, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2004
Powierzchnia całkowita budynku	2 000 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	2 000 m^2
Powierzchnia typowego piętra	500 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	5%
Liczba kondygnacji naziemnych	4
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	50

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP