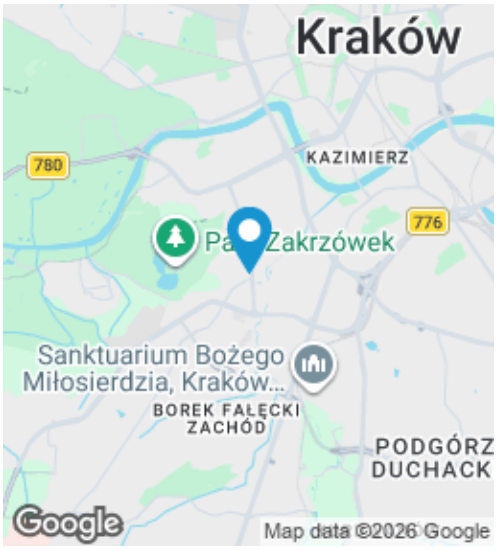
Kapelanka 42 A

ul. Kapelanka 42A, Kraków





Lokalizacja

Kapelanka 42 zlokalizowana jest na skrzyżowaniu ulic ul. Kapelanka I Kobierzyńskiej. Około 10 minut jazdy samochodem dzieli budynek od Starego Miasta. Dojazd samochodem do Międzynarodowego Portu Lotniczego im. Jana Pawła II zajmuje około 20 minut.

Opis budynku

Kapelanka 42 to nowoczesny kompleks biurowy, składajacy sie z dwóch budynków oferujących około 28 000 m2 powierzchni na wynajem. Nowoczesna architektura oraz funkcjonalne i techniczne rozwiązania, umożliwiają elastyczne zaprojektowanie przestrzeni i zapewniają wspaniałe warunki pracy. Obiekt wyposażony jest wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia, będące standardem dla budynków tej klasy.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2014
Powierzchnia całkowita budynku	18 056 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	16 941 m^2
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	207
Współczynnik miejsc parkingowych	75

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	5 lat

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami)

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP