IKAR Gliwice

Zwycięstwa 23, Gliwice





Lokalizacja

IKAR Gliwice położony jest przy ulicy Zwycięstwa 23 w centralnej dzielnicy Gliwic. Dojazd do głównego dworca kolejowego w mieście zajmuje 5 minut. Lokalizacja umożliwia sprawny dojazd do innych części miasta, zarówno komunikacją publiczną jak i własnym środkiem transportu.

Opis budynku

IKAR Gliwice to 5-kondygnacyjny budynek przeznaczenia mieszanego, oferujący około 3 900 m2 powierzchni biurowej wynajęcia. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 750 m2. Wnętrza budynku zaplanowano tak, aby tworzyły przestrzenną i wygodną powierzchnię użytkową w celu zapewnienia komfortowych warunków pracy przyszłym użytkownikom biura.

Standard wykończenia

Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B+
Powierzchnia biurowa brutto budynku	3 900 m^2
Powierzchnia typowego piętra	750 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	5

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	755 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP