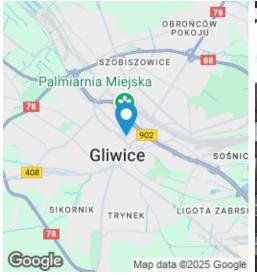
IKAR Gliwice

Zwycięstwa 23, Gliwice





Lokalizacja

IKAR Gliwice położony jest przy ulicy Zwycięstwa 23 w centralnej dzielnicy Gliwic. Dojazd do głównego dworca kolejowego w mieście zajmuje 5 minut. Lokalizacja umożliwia sprawny dojazd do innych części miasta, zarówno komunikacją publiczną jak i własnym środkiem transportu.

Opis budynku

IKAR Gliwice to 5-kondygnacyjny budynek przeznaczenia mieszanego, oferujący około 3 900 m2 powierzchni biurowej wynajęcia. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 750 m2. Wnętrza budynku zaplanowano tak, aby tworzyły przestrzenną i wygodną powierzchnię użytkową w celu zapewnienia komfortowych warunków pracy przyszłym użytkownikom biura.

Standard wykończenia

Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

| Status budynku | Istniejący |
|-------------------------------------|----------------------|
| Klasa budynku | B+ |
| Powierzchnia biurowa brutto budynku | 3 900 m ² |
| Powierzchnia typowego piętra | 750 m ² |
| Liczba kondygnacji naziemnych | 5 |

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

| Dostępna powierzchnia | Po zalogowaniu |
|-------------------------|--------------------|
| Minimalny moduł biurowy | 755 m ² |
| Czynsz wywoławczy | Po zalogowaniu |
| Koszty eksploatacyjne | Po zalogowaniu |
| Minimalny okres najmu | 3 lata |



+48 22 331 78 00 info@officemap.pl

OfficeMAP[®]