Geberit HQ

ul. Postępu 1, Mokotów, Warszawa





Lokalizacja

Budynek Geberit HQ położony jest przy ulicy Postępu 1 w warszawskiej dzielnicy Mokotów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 30 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 5 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Gebert HQ to 4-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący na wynajem około 3 400 m2 powierzchni. Obiekt dostarcza najemcom blisko 60 miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 700 m2. Budynek został wyposażony m. in. w klimatyzację, okablowanie strukturalne, kontrolę dostępu.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2001
Powierzchnia całkowita budynku	3 400 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	3 400 m^2
Powierzchnia typowego piętra	720 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	37
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	21

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny moduł biurowy	300 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP