

Fregata Park

Bronowicka, Szczecin



Lokalizacja

Kompleks Fregata Park jest położony przy ulicy Bronowickiej w dzielnicy Gumieńce. Lokalizacja umożliwia dogodny dojazd do innych rejonów miasta, zarówno komunikacją publiczną, jak i własnym środkiem transportu. Droga do Dworca Głównego PKP Szczecin Główny zajmuje ok. 15 minut. Kompleks znajduje się w odległości ok. 50 km. od Portu Lotniczego Szczecin Goleniów im. NSZZ Solidarność

Opis budynku

Fregata Park będzie to kompleks 3 budynków o łącznej powierzchni biurowej 15,6 tys. mkw., z czego biurowiec A będzie oferować 5,9 tys. mkw., B - 4,08 tys. mkw., a C - 5,62 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni. Nieruchomość wyróżni liczba miejsc parkingowych (265), których współczynnik do powierzchni najmu będzie najwyższy w Szczecinie. Kompleks zostanie zbudowany zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, co będzie potwierdzone certyfikatem BREEAM na poziomie Very Good. Do ekologicznych rozwiązań zastosowanych we Fregacie zaliczą się m.in. rozbudowane zaplecze dla rowerzystów z 80 zadaszonymi miejscami postojowymi, prysznicami i szatniami, 4 miejsca parkingowe z możliwością ładowania samochodów elektrycznych, a także nowoczesne rozwiązania sanitarne zmniejszające zużycie wody i energii. Najemcy mogą liczyć również na dużą ilość zieleni – na terenie kompleksu zostanie posadzonych 80 drzew, a w bezpośrednim sąsiedztwie Fregaty znajduje się park z licznym starodrzewem.

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Planowany
Rok zakończenia budowy	2023
Powierzchnia całkowita budynku	5 780 m ²

Standard wykończenia

Colliers
Podwieszane sufity,
Kable światłowodowe,
Uchylne okna, BMS

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP®