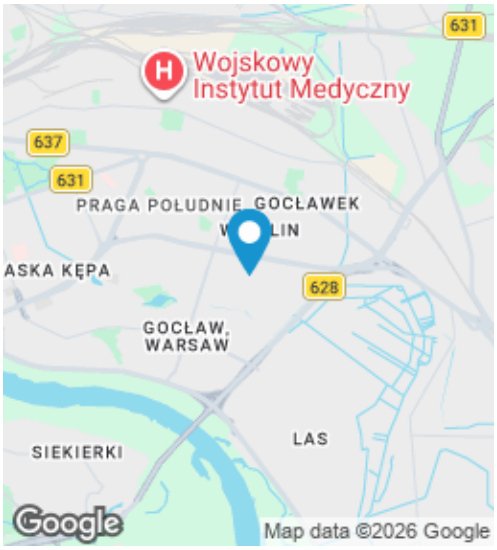
Exatel HQ

ul. Perkuna 47, Praga Południe, Warszawa





Lokalizacja

Exatel HQ położony jest przy ulicy Perkuna 47 w warszawskiej dzielnicy Praga Południe. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 15 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 30 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Exatel HQ to 5-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 8 000 m2 powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 50 naziemnych oraz 40 podziemnych miejsc parkingowych. Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Czujniki dymu, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1999
Powierzchnia całkowita budynku	8 000 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	5 320 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	20%
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	50
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	40

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP