DL JAGIELLOŃSKA 1 Częstochowa

ul. Jagiellońska 1, Częstochowa





Lokalizacja

Obiekt znajduje się w doskonałej lokalizacji pod względem komunikacji z publicznymi drogami zapewniającymi sprawny dojazd do centrum miasta oraz szybkie połączenie z południową częścią Polski.

Opis budynku

DL Center Point to obiekt biurowo-handlowo-usługowy klasy A o ponadczasowej architekturze. Obiekt zapewnia około 4 000 m2 powierzchni biurowej oraz 2 500 m2 powierzchni handlowo-usługowej. Biura wyposażone są m.in. w klimatyzacje, system monitoringu, podwieszane sufity oraz podniesione podłogi.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2016
Zielony certyfikat	Other
Powierzchnia całkowita budynku	6 981 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	3 295 m^2
Powierzchnia typowego piętra	850 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	10%
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	209
Współczynnik miejsc parkingowych	43

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP