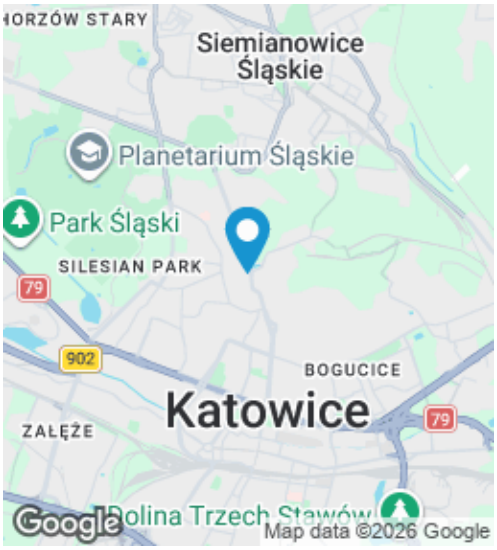
DL ATRIUM Katowice Korfantego

Al. Korfantego 138, Katowice





Lokalizacja

Budynek usytuowany jest przy alei Korfantego, w niewielkiej odległości od Drogowej Trasy Średnicowej - głównej arterii komunikacyjnej Katowic. Lokalizacja umożliwia sprawny dojazd do innych rejonów miasta, zarówno komunikacją publiczną jak i własnym środkiem transportu. Obiekt oddalony jest od Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice o około 35 minut jazdy samochodem.

Opis budynku

DL Center Point III to nowoczesny kompleks oferujący na wynajem około 10000 m2 powierzchni biurowej klasy A, rozmieszczonej w dwóch budynkach. Obiekt wyposażony jest we wszystkie rozwiązania techniczne i udogodnienia, które są standardem dla tej klasy budynków. Wnętrza Reinhold Center zaplanowano tak, aby tworzyły przestrzenną i wygodną powierzchnię użytkową i zapewniały maksymalny komfort pracownikom biur. Kompleks wyposażony jest także zarówno w parking podziemny, jak i naziemny.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2010
Powierzchnia całkowita budynku	10 786 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	9 700 m^2
Minimalna powierzchnia piętra	764 m^2
Maksymalna powierzchnia piętra	2 242 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	7.5%
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba kondygnacji podziemnych	2
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	350
Współczynnik miejsc parkingowych	70

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	1 rok

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP