CUW Kaufland Polska

Aleja Armii Krajowej 47, Wrocław





Lokalizacja

Centrala Kaufland Polska zlokalizowana jest we Wrocławiu, przy skrzyżowaniu al. Armii Krajowej i ul. Ziębickiej, w dzielnicy Krzyki. Taka lokalizacja umożliwia sprawny dojazd do innych części miasta, zarówno komunikacją publiczną, jak i własnym środkiem transportu. Port Lotniczy im. Mikołaja Kopernika oddalony jest od nieruchomości o około 20 minut jazdy samochodem.

Opis budynku

Nowoczesny budynek, w którym mieści się centrala Kaufland Polska. Siedmiokondygnacyjny obiekt biurowy ma całkowitą powierzchnię użytkową ok. 14 215 m2, kompletną infrastrukturę towarzyszącą i parking naziemnym na około 400 miejsc.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2016
Zielony certyfikat	BREEAM
Powierzchnia całkowita budynku	14 199 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	14 199 m^2
Powierzchnia typowego piętra	1 500 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	7
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	399

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP