

CTA Plaza

ul. Ruchliwa 15, Włochy, Warszawa



Lokalizacja

CTA Plaza położony jest przy ulicy Ruchliwej 15 w warszawskiej dzielnicy Włochy. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 20 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 10 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

CTA Plaza to 5-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 2 000 m² powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 50 miejsc parkingowych. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, kontrolę dostępu, podwieszane sufity czy kable światłowodowe.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchyłne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2010
Powierzchnia całkowita budynku	2 254 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	2 254 m ²
Minimalna powierzchnia piętra	300 m ²
Maksymalna powierzchnia piętra	580 m ²
Współczynnik powierzchni wspólnych	7%
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	51
Współczynnik miejsc parkingowych	70

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

