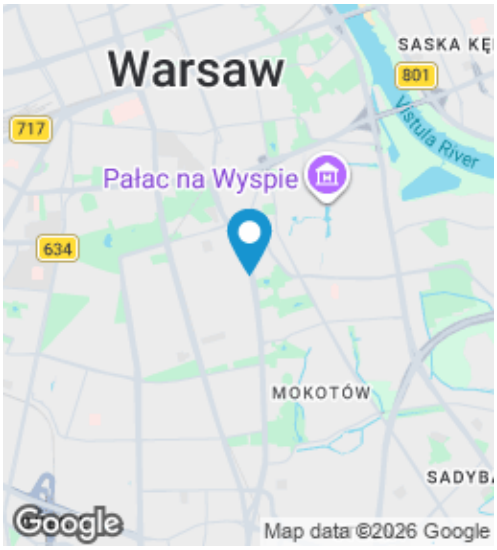
Corner Plaza

ul. Puławska 22, Mokotów, Warszawa





Lokalizacja

Corner Plaza położony jest przy ulicy Puławskiej 22 w warszawskiej dzielnicy Mokotów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 15 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 20 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Corner Plaza to 4-kondygnacyjny budynek oferujący około 1 000 m2 powierzchni do wynajęcia.Obiekt zapewnia dostęp do 7 naziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi 600 m2. Budynek wyposażony jest m.in. w klimatyzację, podwieszane sufity oraz otwierane okna.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Czujniki dymu, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B+
Rok zakończenia budowy	2005
Powierzchnia całkowita budynku	1 800 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 018 m^2
Powierzchnia typowego piętra	600 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	7

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny moduł biurowy	171 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	5 lat

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP