

Collins Tower

ul. Taśmowa 3, Mokotów, Warszawa



Lokalizacja

Collins Tower położony jest przy ulicy Taśmowej 3 w warszawskiej dzielnicy Mokotów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 25 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 5 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Collins Tower to 6-kondygnacyjny, budynek biurowy, oferujący około 1 400 m² powierzchni najmu. Obiekt oferuje również około 30 naziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi ok. 240 m². Budynek jest wyposażony między innymi w klimatyzację, kontrolę dostępu i okablowanie strukturalne.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2006
Powierzchnia całkowita budynku	1 418 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 418 m ²
Powierzchnia biurowa netto budynku	1 330 m ²
Powierzchnia typowego piętra	240 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	34
Współczynnik miejsc parkingowych	36

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny moduł biurowy	198 m ²
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	2 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

