

# Centrum Olimpijskie

Wybrzeże Gdyńskie 4, Żoliborz, Warszawa



## Lokalizacja

Budynek Centrum Olimpijskie położony jest przy ulicy Wybrzeże Gdyńskie w warszawskiej dzielnicy Żoliborz. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 20 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 25 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

## Opis budynku

Centrum Olimpijskie to 7-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 6 500 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do 50 miejsc parkingowych. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, podnoszone podłogi czy kable światłowodowe.

## Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna

## INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2004
Powierzchnia całkowita budynku	9 577 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biurowa brutto budynku	6 500 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	50

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00  
info@officemap.pl

