Centrum Jasna

ul. Jasna 14/16A, Śródmieście, Warszawa





Lokalizacja

Centrum Jasna znajduje się przy ulicy Jasnej 14/16A w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 5 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 35 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Centrum Jasna to 12-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 7,000 m2 powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 150 podziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 1 200 m2. Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2004
Powierzchnia całkowita budynku	7 235 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	5 850 m^2
Powierzchnia typowego piętra	1 160 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	5%
Liczba kondygnacji naziemnych	8
Liczba kondygnacji podziemnych	4
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	150
Współczynnik miejsc parkingowych	45

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	5 lat

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP