Centrum Biznesowe Stanley

Milionowa 21, Łódź





Lokalizacja

Centrum Biznesowe Stanley położone jest przy ulicy Milionowej. Słynna ulica Piotrkowska oraz budynki rządowe znajdują się w bliskiej odległości od budynku. Wygodna lokalizacja umożliwia łatwy dostęp do transportu miejskiego. Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta mieści się w odległości 15 minut jazdy od budynku.

Opis budynku

Centrum Biznesowe Stanley to 3-kondygnacyjny budynek oferujący około 1 800 m2 powierzchni biurowej na wynajem, a także 130 naziemnych miejsc parkingowych. Metraż typowego piętra wynosi około 600 m2. Układ powierzchni pozwala na dowolną aranżację przestrzeni, aby spełniać wymagania najemców. Wnętrza obiektu zaplanowano tak, aby tworzyły przestrzenną i wygodną powierzchnię użytkową dla zapewnienia maksymalnego komfortu pracownikom biur.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Powierzchnia całkowita budynku	4 500 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	4 290 m^2
Powierzchnia biurowa netto budynku	4 100 m^2
Powierzchnia typowego piętra	500 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	10%
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	150
Współczynnik miejsc parkingowych	50

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	24 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	1 rok

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP