Business Center Save The World

ul. Oławska 13, Wrocław





Lokalizacja

Budynek usytuowany jest przy ulicy Oławskiej, w niewielkiej odległości od Rynku Głównego oraz od ulicy Kazimierza Wielkiego - jednej z głównych arterii komunikacyjnych tej części Wrocławia. Lokalizacja umożliwia sprawny dojazd do innych rejonów miasta, zarówno komunikacją publiczną, jak i własnym środkiem transportu. Dojazd samochodem do Międzynarodowego Portu Lotniczego Wrocław - Strachowice im. Mikołaja Kopernika zajmuje około 20 minut.

Opis budynku

Business Center Save The World to plan 6-piętrowego budynku oferującego około 2 400 m2 powierzchni biurowej do wynajęcia. Metraż typowego piętra będzie wynosił blisko 650 m2. Obiekt wyposażony jest m.in. w czujniki dymu, całodobową ochronę, a także system klimatyzacji. Na pierwszym piętrze będzie znajdować się nowoczesna sala konferencyjna wraz z całym niezbędnym uposażeniem i ogródkiem zimowym.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2014
Powierzchnia całkowita budynku	4 200 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	2 370 m^2
Powierzchnia typowego piętra	650 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	5%
Liczba kondygnacji naziemnych	7
Liczba kondygnacji podziemnych	1

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP