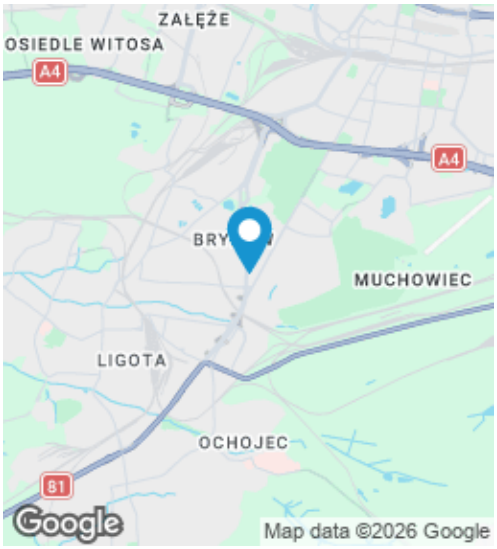
Brynowska 72

ul. Brynowska 72, Katowice





Lokalizacja

Budynek usytuowany jest przy ulicy Brynowskiej, w niewielkiej odległości od alei Górnośląskiej - jednej z głównych arterii komunikacyjnych Katowic. Lokalizacja umożliwia sprawny dojazd do innych rejonów miasta, zarówno komunikacją publiczną jak i własnym środkiem transportu. Obiekt oddalony jest od Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice o około 40 minut jazdy samochodem.

Opis budynku

Brynowska 72 to nowoczesny, 3-kondygnacyjny budynek, oferujący na wynajem około 1 180 m2 powierzchni biurowej klasy B. Obiekt dostarcza także do dyspozycji najemców naziemne miejsca parkingowe. Nieruchomość wyposażona została we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia, będące standardem dla budynków tej klasy. Konstrukcja budynku pozwala na dowolną aranżację wnętrz, natomiast znaczne przeszklenia fasady zapewniają doskonały dostęp światła dziennego.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2013
Powierzchnia całkowita budynku	1 177 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 177 m^2
Powierzchnia typowego piętra	380 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	5

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP