

# Bellona

Grzybowska 77, Wola, Warszawa



## Lokalizacja

## Opis budynku

## Standard wykończenia

Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity,  
Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe,  
Uchylnie okna, BMS

## INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	1958
Powierzchnia biurowa brutto budynku	5 611 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biurowa netto budynku	5 341 m <sup>2</sup>
Minimalna powierzchnia piętra	697 m <sup>2</sup>
Maksymalna powierzchnia piętra	1 055 m <sup>2</sup>
Współczynnik powierzchni wspólnych	5%

## WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).