Barska 28/30

ul. Barska 28/30, Ochota, Warszawa





Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Barskiej 28/30 w warszawskiej dzielnicy Ochota. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 15 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Barska 28/30 to 6-piętrowy budynek biurowy, oferujący około 1 300 m2 powierzchni biurowej na wynajem. Biurowiec zapewnia także swoim najemcom 15 miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 650 m2. Budynek jest wyposażony między innymi w: podwieszane sufity, klimatyzację oraz czujniki dymu.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Czujniki dymu, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2011
Powierzchnia całkowita budynku	2 090 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 300 m^2
Powierzchnia typowego piętra	650 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	3.5%
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	15
Współczynnik miejsc parkingowych	72

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	2 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP