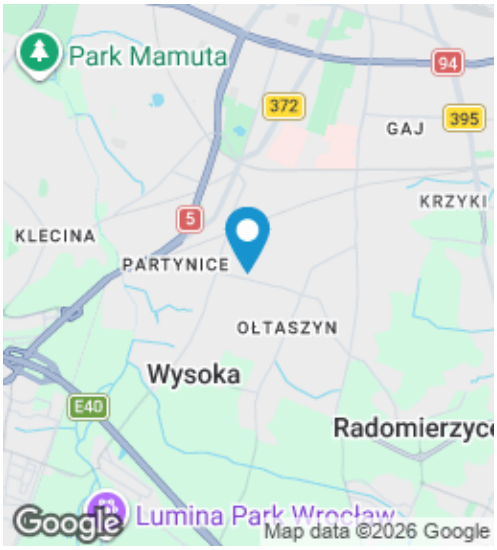
Award Business Park

ul. Zwycięska 41-45, Wrocław





Lokalizacja

Award Business Park położony jest w południowej części Wrocławia. W niedalekiej odległości znajduje się skrzyżowanie autostrady A4 z Autostradową Obwodnicą Wrocławia (A8).

Opis budynku

Award Business Park jest inwestycją klasy A. Na trzech piętrach znajdują się nowoczesne powierzchnie biurowe, natomiast na parterze - przestrzeń habdlowo usługowa.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2018
Powierzchnia całkowita budynku	13 850 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	13 850 m^2
Powierzchnia typowego piętra	800 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	122
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	131

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny moduł biurowy	166 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	1 rok

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP