

# Award Business Park

ul. Zwycięska 41-45, Wrocław



## Lokalizacja

Award Business Park położony jest w południowej części Wrocławia. W niedalekiej odległości znajduje się skrzyżowanie autostrady A4 z Autostradą Obwodnicą Wrocławia (A8).

## Opis budynku

Award Business Park jest inwestycją klasy A. Na trzech piętrach znajdują się nowoczesne powierzchnie biurowe, natomiast na parterze - przestrzeń habdlowo usługowa.

## Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchyłne okna, BMS

## INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2018
Powierzchnia całkowita budynku	13 850 m <sup>2</sup>
Powierzchnia typowego piętra	800 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	122
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	131

## WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny moduł biurowy	166 m <sup>2</sup>
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu

+48 22 331 73 00  
info@officemap.pl

