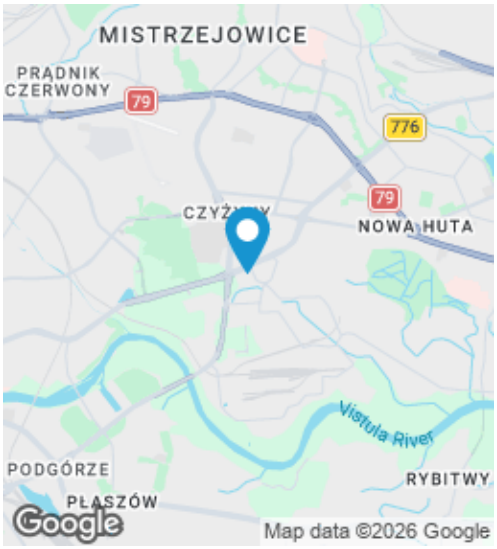
ATAL Aleja Pokoju 81

Aleja Pokoju 81, Kraków





Lokalizacja

Budynek usytuowany będzie od ulicy Nowohuckiej - jednej z głównych arterii komunikacyjnych tej części Krakowa. Położenie obiektu umożliwia sprawny dojazd do innych części miasta, zarówno komunikacją miejską, jak i własnym środkiem transportu. Dojazd samochodem do Międzynarodowego Portu Lotniczego im. Jana Pawła II zajmie około 30 minut.

Opis budynku

Standard wykończenia

Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2021
Powierzchnia całkowita budynku	8 700 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	8 700 m^2
Powierzchnia biurowa netto budynku	7 488 m^2
Powierzchnia typowego piętra	1 893 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	5%
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	70
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	112
Współczynnik miejsc parkingowych	50

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	5 lat

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP