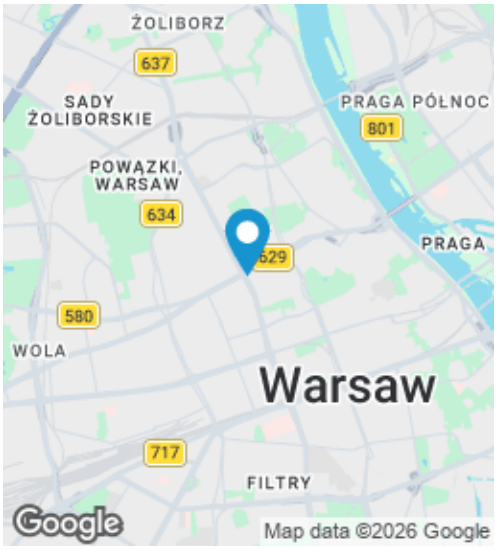
Aleja Solidarności 117

Aleja Solidarności 117, Śródmieście, Warszawa





Lokalizacja

Biurowiec położony jest przy ulicy Solidarności 117 w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 25 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Aleja Solidarnosci 117 to 10-kondygnacyjny budynek, który oferuje około 5 200 m2 łącznej powierzchni biurowej do wynajęcia. Powierzchnia typowego piętra wynosi blisko 650 m2. Obiekt wyposażony jest między innymi w klimatyzację oraz uchylne okna.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	1970
Powierzchnia całkowita budynku	7 162 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	5 200 m^2
Powierzchnia typowego piętra	650 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	9
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	20

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	12 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP