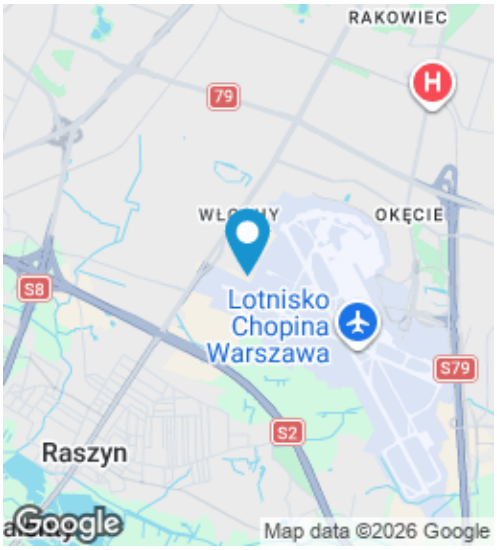
Airnet

Aleja Krakowska 106, Włochy, Warszawa





Lokalizacja

Airnet położony jest przy Alei Krakowskiej w warszawskiej dzielnicy Włochy. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 25 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 10 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Airnet to 3-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 2 000 m2 powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 10 miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 700 m2. Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2001
Powierzchnia biurowa brutto budynku	2 000 m^2
Powierzchnia typowego piętra	660 m^2
Współczynnik powierzchni wspólnych	2%
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	11

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	130 m^2
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP