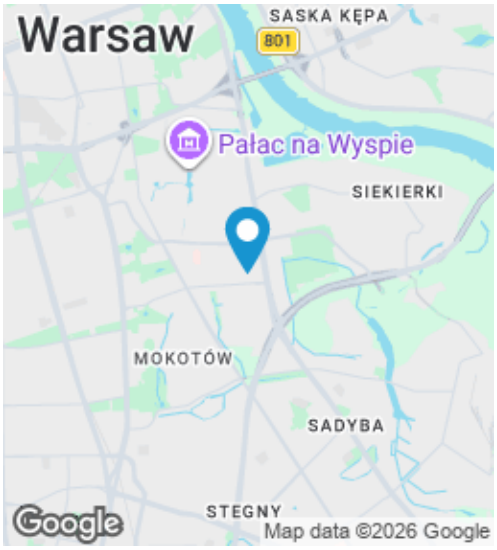
Agora HQ

ul. Czerska 8/10, Mokotów, Warszawa





Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Czerskiej 8/10 w warszawskiej dzielnicy Mokotów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 15 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 25 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Agora HQ to 5-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 42 000 m2 powierzchni biurowej do wynajęcia. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 8 400 m2. Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2002
Powierzchnia całkowita budynku	42 250 m^2
Powierzchnia biurowa brutto budynku	42 000 m^2
Powierzchnia typowego piętra	8 400 m^2
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	125

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiejkolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Colliers

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP